**招聘简章**

链家于2001年在北京成立，目前已覆盖北京、上海、广州、成都、青岛、杭州等28个城市，门店超过6000家，旗下经纪人超过11万名，2015年交易额突破5000亿元。

链家地产于2011年10月正式进驻成都，以成都市二手房买卖、租赁、新房分销、商业地产、金融按揭服务为主，截止2016年8月成都链家门店已有超过800家，经纪人超过16000人，着力打造为中国西南区域地产经纪的航空母舰。

链家的主要业务分为资产管理、交易管理和金融管理，具体涉及租赁、新房、二手房、资产管理、海外房产、互联网平台、金融、理财、后房产市场等领域，是国内最大且唯一具有全产业链服务能力的房产O2O平台，链家人始终坚持以客户需求为指导思想，以建立卓越的客户关系为工作目标，努力为广大客户提供高效、安全和个性化的服务。未来几年，链家将打造一个汇集十万优秀经纪人、年交易额达万亿的O2O平台.

**公司主页：**[**www.lianjia.com**](http://www.lianjia.com)

**公司地址：**武侯区龙腾东路36号中海大厦

**招聘职位：**

**一、销售管培生**

**岗位要求：**

1.20-35周岁，统招大专及以上学历；

2.具有良好的亲和力、理解能力和沟通能力； 为人诚实守信，工作积极主动，注重团队合作；

3.愿意服务于高端客户，并且通过与高端客户面对面沟通有意愿提升自己的综合能力；

薪酬福利：

1、 薪资待遇： A0（试用期）： （未毕业的）无责任底薪3000元/已毕业无责任底薪4000元 ； A1及以上（转正后）： （50%-85%）业绩提成+五险一金+法定假日+生日休；

2、其他福利：免费体检+过节福利+关爱基金+父母孝顺金+国内游/境外游等；

3、就近分配：800余家连锁店遍布成都市区范围内(包括新都、郫县、温江、双流、华阳），工作地址可按照居住地址就近分配。

**岗位职责：**

1、负责维护各个线上渠道的房源，保证信息准确、真实；

2、负责客户的接待、咨询工作，为客户提供专业的房地产置业咨询服务；

3、了解客户需求，提供合适房源；

4、负责商务谈判、合同签署以及房屋过户手续办理等服务工作；

5、负责公司房源的开发、维护与积累，并与业主建立良好的业务协作关系。

**培训体系：**

1、理论培训：入职前将接受专业的房产经纪理论知识；

2、衔接培训：帮助新人从理论过渡到实践，链家新人三个月将内接受三次不同程度的衔接训；

3、实战演练：师徒制，师傅将带你近距离接触业务实战；

4、经验分享：链家优秀员工与你共同分享经验，让你借鉴别人的成功秘诀；

5、工作氛围：链家房产将是您校园生活的延续，因为这里拥有一群爱学习、爱团结、爱激情、爱梦想的伙伴！

**晋升**

经纪人→店经理→商圈经理→区董→营业总监→分公司总经理

 **二、金融顾问**

**岗位职责：**

1、  负责对经纪人金融业务的培训；

2、  负责公司金融单的签署；

3、  负责金融单后续手续的办理；

4、  部门内的其他相关工作。

**任职要求：**

1、  本科以上学历；

2、  专业不限，经验不限（有银行、担保公司或二手房交易工作经验者优先）；

3、  熟悉办公软件；

4、  具有良好的逻辑思维、分析判断、语言表达及较强的沟通协调能力；

5、  风险把控意识，综合能力强。

**福利待遇：**

1、  工资：底薪+提成（4000+）

2、  五险一金+单双休+法定节假日+关爱基金+孝顺金+其他文娱活动。

晋升：金融顾问→部门主管 →部门经理→中心总监

**三、校园招聘专员（2名）**

工作地点：武侯区龙腾东路36号中海大厦

**岗位职责：**

1、搭建和维护目标院校关系，组织集团与高校间的院校合作项目；

2、组织实施校园招聘、校园企业宣传活动；

3、负责校园招聘统计分析，以数据为依托实时调整校园合作方式；

4、运营集团招聘公众号、进行线上宣传提升雇主品牌形象；

5、发展在校学生成为猎头，为集团持续提供人才输送。

**任职要求：**

1、全日制本科及以上学历，（211、985毕业生，在校期间在学生会工作过的优先）；

2、熟悉校园招聘流程、对招聘渠道开发有经验者优先；

3、拥有丰富的校园合作资源、能独立进行校园招聘策划及执行者优先；

4、具备较强的沟通谈判能力及执行力，抗压力强。

**四、其他职能（根据公司人员缺失情况临时拟定）**

**应聘流程：**

****

**网络投递简历： （有意者可来电咨询）**

**请将应聘简历以“毕业院校+姓名+应聘职位”的为主题投递至515548616@qq.com****邮箱，工作人员将在3个工作日之内回复您!**

**联系方式：余女士 电话15680056712**

**公司地址**：成都市武侯区龙腾东路36号中海大厦5F

**公交路线**：K1/K2/8/70/77/79/100/111/151/165/801/805/809/840到清水河站